



Provincia Autonoma di Trento

ai sensi della direttiva europea 2010/31/UE, 19 maggio 2010
L. P. 4 marzo 2008, n. 1 - D.P.P. 13 luglio 2009 n. 11-13/Leg.

ATTESTATO di PRESTAZIONE ENERGETICA

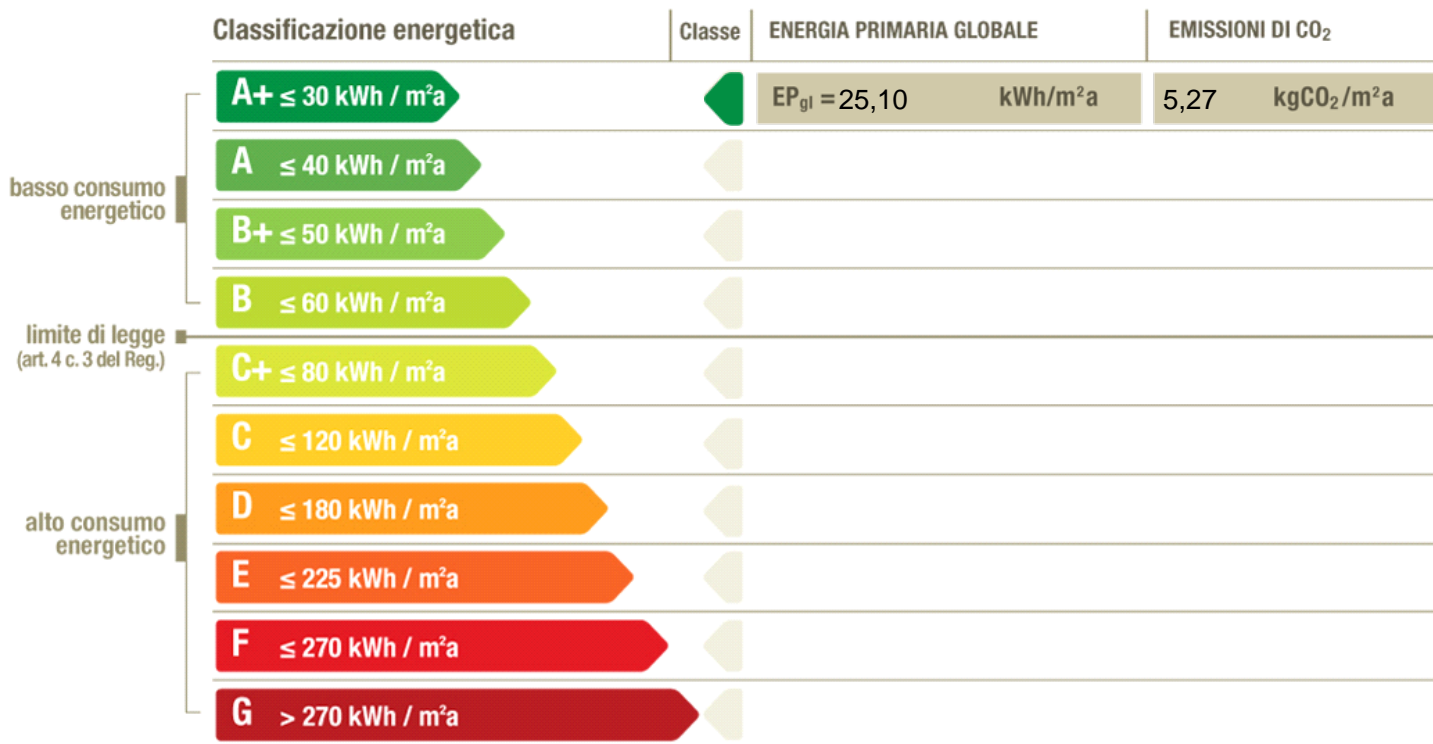
Categoria E 1: edifici adibiti a residenza e assimilabili

CODICE CERTIFICATO AA00128-190

DATA EMISSIONE 21/12/2015

DATI GENERALI

Rif. catastali C.C.	ISCHIA	p.ed.473-473
sub.	1-2 foglio4-4	p.m. 1-2
PROPRIETARIO	GIUDEMA IMMOBILIARE s.r.l.	
CODICE FISCALE	02107680221	
INDIRIZZO EDIFICIO	via Strada Romana n. 11	
COMUNE	Pergine Valsugana	
ZONA CLIMATICA	F	GRADI GIORNO 3147



Prestazioni energetiche parziali

Energia primaria invernale

EP_i = 18,12

kWh/m²a

Energia primaria acqua calda sanitaria

EP_{acs} = 6,98

kWh/m²a

Energia primaria estiva

EP_{e, invol} =

I

II

III

IV

V

Prestazione energetica globale nel comune di ubicazione

Energia primaria globale

EP_{gl} = 26,94

kWh/m²a



CODICE CERTIFICATO AA00128-190

DATA EMISSIONE 21/12/2015

EDIFICIO

Descrizione intervento	Nuova costruzione
Tipologia edilizia	Multiunità a blocco
Tipologia costruttiva	Mista
N° appartamenti	3
Destinazione d'uso	E1 (1) Residenziale continuativo, Collegi, c. di pena, caserme, conventi
Anno di costruzione	2011
Superficie utile m ²	271,67
Superficie disperdente S (m ²)	717,53
Volume lordo riscaldato V (m ³)	1049,350
Rapporto S/V	0,680

IMPIANTI

Riscaldamento	Tipologia Caldaia centralizzata	Anno di installazione 2012
	Potenza Nominale 28,00 kW	Combustibile Metano
Acqua calda sanitaria	Tipologia Caldaia centralizzata	Anno di installazione 2012
	Potenza Nominale 28,00 kW	Combustibile Metano
Raffrescamento	Tipologia	Anno di installazione
	Potenza Nominale	Combustibile
Fonti rinnovabili	Tipologia	Anno di installazione
	Energia annuale prodotta (kWh _e ; kWh _t)	

PROGETTAZIONE

Progettista architettonico	Arch. Paolo Pegoretti	Tel 0461 - 530587 fax
	Indirizzo via Eduino Maoro 1/A - Pergine Vals. (TN)	
Progettista impianti	Ing. Roberto Svaldi	Tel 0461 - 554117 fax
	Indirizzo fraz. Tressilla n. 59/9 - Baselga di Piné (TN)	

COSTRUZIONE

Direttore lavori	Arch. Paolo Pegoretti	Tel 0461 - 530587 fax
	Indirizzo via Eduino Maoro 1/A - Pergine Vals. (TN)	
Costruttore	Costruzioni Edili Lazzeri Zaroni	Tel 0461 - 533555 fax
	Indirizzo via Piani n. 1/A fraz. Montesovere - Sover (TN)	



CODICE CERTIFICATO AA00128-190

DATA EMISSIONE 21/12/2015

DATI DI INGRESSO

Progetto energetico var L10 e ss.mm. d.d. 2011 Rilievo sull'edificio

Provenienza e responsabilità Ing. Roberto Svaldi - Ing. Roberto Svaldi

SOPRALLUOGHI

1) 04/10/2011 - COIBENTAZIONE COPERTUA, CORREZIONE PONTI TERMICI PARETI

2) 06/04/2012 - COIBENTAZIONE PARETI, CORREZIONE PONTI TERMICI POGGIOLI E CASSONETTI, INIZIO POSA IMPIANTI

3) 24/07/2012 - IMPIANTO SOLARE, IMPIANTO TERMICO, IMPIANTO VENTILAZIONE MECCANICA, SERRAMENTI, IMPIANTI

**SOFTWARE e
Metodologie di calcolo adottate**

Denominazione MC4 Suite 2010 Produttore MC4 Software

Dichiarazione di rispondenza e garanzia di scostamento max dei risultati conseguiti inferiori al +/-5% rispetto ai valori della metodologia di calcolo di riferimento (UNI TS 11300) fornito da:

UNI/TS 11300

NOTE - RACCOMANDAZIONI

Altre Particelle Edificiali : 473
Altri Subs : 3
Altri Fogli : 4
Altre Porzioni Materiali : 3
Altre Acque sanitarie : Solare piano - 2012 - 3380,00 kWh -
Fonte rinnovabile
Note : APE che sostituisce ACE AA00128-9 d.d. 30.07.2012.
Blower door test d.d. 22.06.2012 con n 50 = 8.2 1/h.

SOGGETTO CERTIFICATORE

Certificatore Luca Zanei OdA AA n. elenco 00128

Nome Cognome Titolo Dott.Ing. Luca Zanei Tel 3404986099 fax

Indirizzo fraz, Buss n. 11 - 38057 - Pergine Valsugana

il sottoscritto assevera, sotto la propria responsabilità, la conformità del presente attestato alle disposizioni provinciali, nonché dichiara la propria indipendenza ed imparzialità di giudizio ai sensi degli art. 359 e art.481 del codice penale

TIMBRO E FIRMA